



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΟΙΚΟΝ.
ΑΝΑΠΤ., ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ &
ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

ΔΗΜΟΣ ΜΑΛΕΒΙΖΙΟΥ

**Δήμος Μαλεβιζίου
ΤΙΤΛΟΣ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Άρθρο 1ο

Αντικείμενο της υπηρεσίας

Η συγγραφή αυτή αφορά στην υπηρεσία " **ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ** "

Άρθρο 2ο

Διατάξεις που ισχύουν

1. Οι διατάξεις των άρθρων 116 και 117 του Ν. 4412/2016, **όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.**
2. Η παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007
3. Οι διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 3ο

Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η αναλυτική Διακήρυξη.
2. Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων
3. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές
4. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
5. Η Τεχνική και η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου, καθώς και τα πλήρη τεχνικά και περιγραφικά στοιχεία, που θα δοθούν με την προσφορά.

Άρθρο 4ο

Τρόπος εκτέλεσης της υπηρεσίας

Η ανάθεση για την παροχή της υπηρεσίας θα διενεργηθεί μετά από συλλογή σφραγισμένων προσφορών και μετά την ανάρτηση της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και τη δημοσίευση της περίληψης αυτής στην ιστοσελίδα του φορέα, καθώς και σε μία

ημερήσια ή εβδομαδιαία εφημερίδα, τοπική ή της έδρας του Νομού, πέντε τουλάχιστον ημέρες πριν από την διενέργειά του διαγωνισμού, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, αλλά και τις τροποποιήσεις του άρθρου 18 του Ν. 4469/17 (ΦΕΚ 62/03.05.2017 τεύχος Α').

Το κριτήριο για την κατακύρωση της παροχής της υπηρεσίας είναι η πλέον συμφέρουσα, από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάσει της [συνολικής τιμής](#), αφού ελεγχθεί και είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές που έχουν εγκριθεί.

Η κατακύρωση της παροχής της υπηρεσίας [θα γίνει με απόφαση Οικονομικής Επιτροπής](#).

Άρθρο 5ο

Η δαπάνη δημοσίευσης της προκήρυξης βαρύνει τον ανάδοχο, από 4/9/2009, σύμφωνα με το άρθρο 46 του Ν. 3801/2009, ΦΕΚ 163.

Άρθρο 6ο

Ανακοίνωση κατακύρωσης - ανάθεσης / Σύμβαση

Στον προμηθευτή στον οποίο έγινε κατακύρωση η ανάθεση της παροχής της υπηρεσίας, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση. Με την αποστολή της ανακοίνωσης, η σύμβαση θεωρείται ότι συνάφθηκε και ο προμηθευτής υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες, από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, κατά τα λοιπά, όπως στο ανωτέρω άρθρο, ορίζονται.

Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης η σύμβαση καταρτίζεται από τον φορέα και υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, όπως ορίζεται στο Ν. 4412/2016.

Άρθρο 7ο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Πριν την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε **5%** επί της συμβατικής αξίας της, χωρίς το ΦΠΑ, για την παράδοση της "[ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ](#) "

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο της προμήθειας, μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της.

Άρθρο 8ο

Πλημμελής εργασία

Εαν η παροχή της υπηρεσίας, δεν είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, ή εμφανίζονται δυσλειτουργίες στα παράγωγα της, ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει ή να βελτιώσει αυτές, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 9ο

Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση

Ο έλεγχος εκτέλεσης του συνόλου των εργασιών της υπηρεσίας θα γίνεται [στο Δήμο Μαλεβιζίου](#), σύμφωνα με την υπόδειξη της Υπηρεσίας και εντός του οριζόμενου χρόνου παράδοσης από την υπογραφή της σύμβασης.

Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης

αυτών, ή ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους υποχρεώσεις του, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 10ο **Παραλαβή**

Ο έλεγχος εκτέλεσης των εργασιών της υπηρεσίας γίνεται από την επιτροπή της παραγράφου 11β του άρθρου 221. Κατά τη διαδικασία βεβαίωσης της εκτέλεσης των εργασιών, διενεργείται ποιοτικός έλεγχος και καλείται να παρουσιαστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο προμηθευτής. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στη σύμβαση και στο άρθρο 208 Ν. 4412/2016

Άρθρο 11ο **Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή της αξίας της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016, ύστερα από προσκόμιση των τιμολογίων και αφού προηγηθεί η παραλαβή του από την αρμόδια Επιτροπή.

Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή αναφέρονται επίσης στο άρθρο 200 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 12ο **Φόροι, τέλη, κρατήσεις**

Ο ανάδοχος βαρύνεται με κάθε είδους νόμιμες κρατήσεις και φόρους. Ο Δήμος επιβαρύνεται μόνο με τον Φ.Π.Α. που ο προμηθευτής αναγράφει στην προσφορά του.

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε
Ηράκλειο 06/04/2020
Αναπλ. Προϊστάμενη Δ/ΝΣΗΣ ΤΟΠ.
ΟΙΚΟΝ. ΑΝΑΠΤ., ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ &
ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Ηράκλειο 06/04/2020
Οι Συντάξαντες

ΣΜΑΡΑΓΔΗ - ΒΑΣΙΛΟΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗ
ΚΑΛΛΙΟΠΗ

Σφακιανάκη Ειρήνη